



紐瓦克港貨櫃中心

Yang Ming

June 12, 2015



紐約 / 紐澤西貨櫃市場

第二大貨櫃港

- 佔美國東北地區61%的貨櫃量。
- 計劃到2022年年均複合增長率預估成長 4%~5%；貨櫃量成長至1250萬~1570萬TEU

首靠港

- 為來往跨大西洋區的”首靠港”
- 地理位置良好，對貨物具有吸引力。
- 具有成長驅動力：作為俄亥俄谷、東加拿大、芝加哥、底特律和大紐約地區廣大消費市場之門戶(約有8,000萬人次)

紐瓦克碼頭

- 在紐約/紐澤西港維持20%市場佔有率

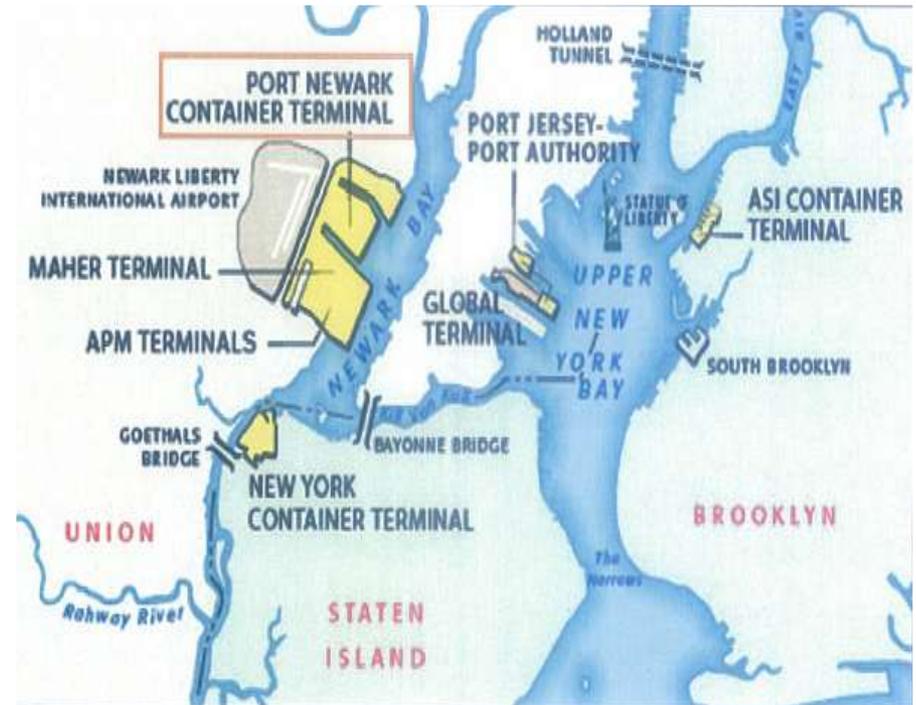
紐約/紐澤西港口成長計劃

港口

- 1,339英畝的腹地供貨櫃運作
- 有6個碼頭

港口成長計劃

- 鐵路網絡的改善
- Bayonne 大橋升高計劃
- 港口加深計劃
- 安全改善計劃
- 環保推動計劃



鐵路網絡改善
港口管理局費用：
6億美元

紐瓦克碼頭改善計劃

水路改善計劃
政府費用

- ◆ 港口浚深: 230億美元
- ◆ Bayonne大橋提升:
130億美元

Bayonne大橋提升計劃

截至2013年內容

- 2010年紐約/紐澤西港務局董事會通過提升橋面計劃
- 2012年Obama總統授權同意計劃執行
- 2013年紐澤西州長Christie宣佈開工並預計於2015年以前竣工

2014年計劃

- 新橋面將建造在舊橋面之上，並提升高度
- 計劃完成預計橋面至橋底的淨空高度將從151英尺增加至215英尺



Today



Future

紐瓦克貨櫃碼頭全貌



267英畝 / 96台堆裝跨運車 / 4,800LF 碼頭岸線
10,000LF 鐵路軌道 / 9座超巴拿馬型橋式機

紐瓦克貨櫃碼頭計畫1：擴大計劃

2012碼頭面積擴大33英畝

- 增加了2600 個20呎貨櫃儲位
- 成本粗估為2600萬美元(於預算內完成)
- 容納量擴大25%
- 最後土地移交至設備完成約花了10個月

第一期資本設備

- 新增三個超巴拿馬型橋式機

22米寬

吊架45米高

雙吊可承載65噸重量

高速裝卸有軌電車

- 跨提搬運車的擴增並進化

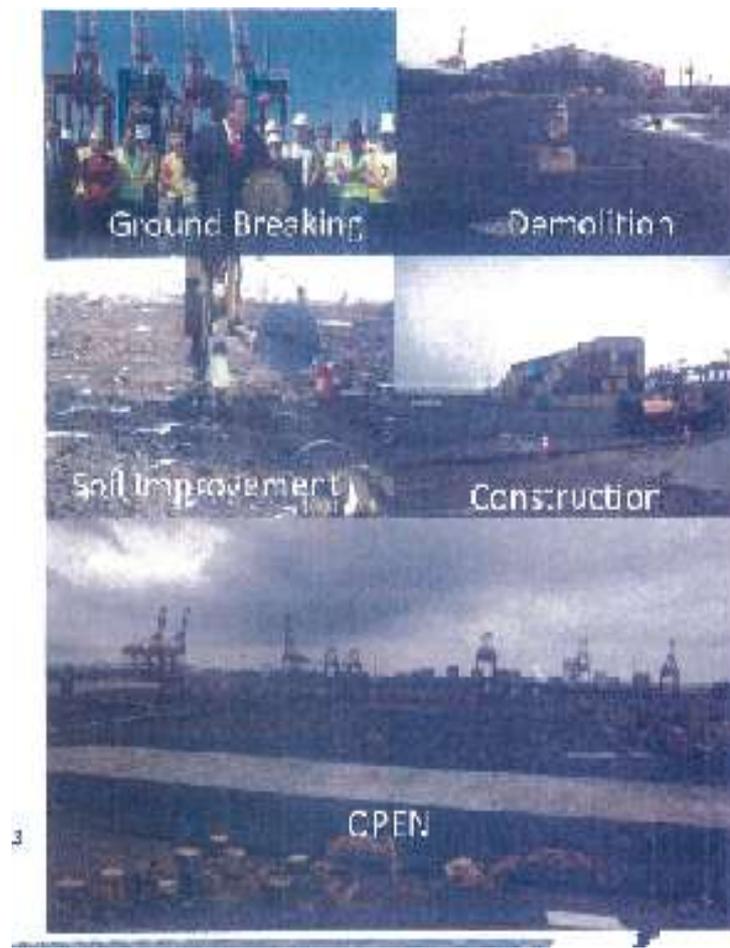
新增24台跨提搬運車

20台新增部分將於2015年中交付

- 其它貨櫃操作設備部分

2012~2013年新增13座空櫃操作機和3台貨櫃搬運機；

2014年1月新增3台輪門式起重機



鐵路擴張

- 鐵路天橋興建及完成將可提供鐵路場站和船塢間使用，2014年針對鐵路系統又有再進一步的改善
- 擴大鐵路軌道至1萬英尺，可操作空間相較原本提升了二倍之多
- 天橋的功能
 - ◆ 貨櫃鐵道站興建計劃，將可擴大碼頭貨櫃操作空間，提升效率
 - ◆ 可利以輪胎式起重機進行鐵道站及船邊往來之貨櫃操作
 - ◆ 新的鐵路計畫將導入無線射頻辨識系統、光學字元識別系統以及動態地磅科技，讓貨物自鐵路站直達貨櫃堆場



下階段擴張亮點

➤ 閘口發展計劃

- ◆ 導入光學字元識別系統、無線射頻辨識系統以及動態地磅科技提高安全性
- ◆ 導入新型安全科技使貨物進出需透過TWIC代理感應系統
- ◆ 場新增海關邊境保衛局之輻射偵測系統設備
- ◆ 新增拖車、客戶服務站
- ◆ 利用天然氣供電能使重要系統及閘口操作不受天氣因素影響

➤ 碼頭堆場發展計劃

- ◆ 新增31英畝的空間
- ◆ 擴大23% 堆場容量，可使貨櫃往來操作更有效率
- ◆ 提升貨櫃儲放的空間
- ◆ 擴增冷凍櫃插座減少柴油供電的需求
- ◆ 新增離子光源系統

紐瓦克貨櫃碼頭計畫2：可有效利用面積



PNCT擴建大事紀

2014年吊卸次數可達84萬次(成長17%)

- ◆ 新增三台新型SPPX門式起重機
- ◆ 拆除三座無人使用建築物，擴大了堆場及碼頭的使用空間
- ◆ 現有起重機導入GPS、OCR系統
- ◆ 鐵路堆場軌道的擴建響

➤ 2年內PNCT將擴大吊卸能力至110萬次以上

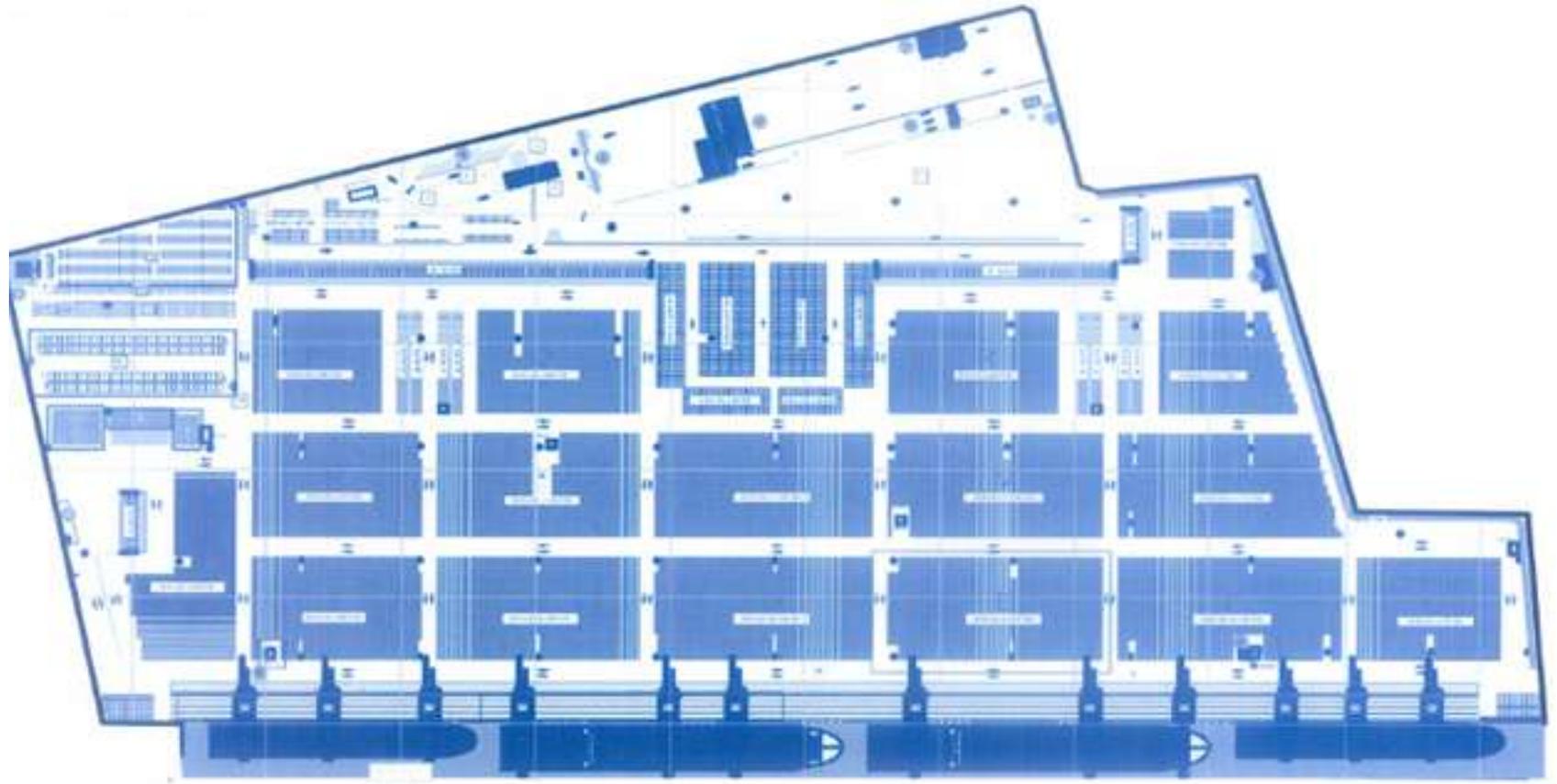
- ◆ 現代化碼頭設備提供拖車排隊空間
- ◆ 主要貨櫃堆場擴大31英畝
- ◆ 整合現有堆場動線並發展特有的交通動線

➤ 5年內峻工後吊卸能力預估提升至140萬次以上

- ◆ 碼頭岸線加長4800英尺，船泊處加深50英尺
- ◆ 碼頭貨櫃堆場新增17英畝
- ◆ 將新增至12台SPPX起重機

未來紐瓦克貨櫃碼頭完工草圖

140萬次裝卸能力



- 300英畝
- 港深增加50英尺
- 12座超巴拿馬型起重機
- 新型閘口
- 10,000英尺運輸鐵道
- 全新型碼頭設備