

肆、金森倉庫群與遊憩區考察

函館港為日本北海道之一天然良港，面向津輕海峽，位屬北海道與日本本州航運交通之重要地位，於 1859 年和橫濱、長崎一同開埠，是日本最早的國際貿易港口。該港口於江戶時代成為北前船（日本丹後半島以北所屬船舶）之停泊地，明治時期以後，函館發展成為北海道之門戶，並成為日本北洋漁業之重要基地並蓬勃發展。目前函館港主要發展為處理來至日本國內的貨物、水泥與石料運出，以及石油產品等輸入，其貨物吞吐量約佔全北海道之 15%，排屬北海道苫小牧港與室蘭港後位居第 3 位。

函館港灣遊憩區周邊動線，以函館驛站為起點，與其緊臨之函館朝市為北海道著名觀光朝市(市集)，內部提供豐富之海鮮食材販售與各種海鮮餐飲服務，朝市整體區分為一般市集與餐飲區（稱之為蓋飯一條街）。函館朝市旁停有摩周丸號紀念船乙艘，該船在連結日本本州的青森與北海道函館的青函隧道開通前，扮演著運送遊客、民生必需品、貨物、動物...等等的重要工作，在二次世界大戰期間更扮演了運送軍事用品的重任。摩周丸號歷經八甲田丸、大雪丸、羊蹄丸、十和田丸、空知丸、檜山丸、石狩丸號之更迭，直至 1988 年青函隧道開通後正式退休，1991 年起停泊在輕津海峽畔的函館碼頭，供遊客參觀，見證青函隧道開通前後的歷史。

於函館朝市南側起為函館灣遊憩區廊帶，為一以金森倉庫群為主體之濱海商業區。金森紅磚倉庫原為倉庫使用的紅磚建築群，1887 年作為營業用倉庫建造，伴隨海運業的發展，倉庫群也不斷地擴大。進入昭和後期，由於海運運輸形態的變化，倉庫業不斷縮小，進而開始思考如何作為珍貴建築加以有效利用，1988 年變成了現在的商業設施。建築物在建造後曾一度燒毀，目前該倉庫群建築體是 1909 年再建而成。

目前則集中了餐飲、商店、美術館、展會廳等之商業設施，營業時間除白天外，夜間人潮亦絡繹不絕，金森倉庫建築物外部均有夜間點綴之設計，周邊基礎設施與照明佈設完善。經考察該倉庫建築物之再利用與周邊基礎設施環境，摘要如下：

- 一、金森倉庫群地理位置優越，距離函館驛站僅需步行約 20 分鐘，與著名之函館朝市、函館國際飯店連接形成一帶狀型之遊憩廊帶，亦可於函館驛站搭乘市區電車前往，交通便利性佳。(如圖 81~82)
- 二、金森倉庫群建築物外牆並無另以其他材質塗敷或貼磚，維持原磚造之材質，外牆部份強調以整體一致之標誌為其特色，屋頂部份全部以鐵皮加蓋方式，按原屋型敷蓋以減少緣自屋頂之漏水問題。(如圖 90~91)

- 三、配合節慶活動，於外牆設置不同之吊飾與裝飾，營造整體商業性。(如圖 86~98)
- 四、由於金森倉庫群之地理位置優越，前排面向 10 公尺寬之市區道路，背臨海側亦有 10 公尺寬之聯絡通路，通路兩旁設立徒步人行道、燈飾、座椅等，相關物品均以金森倉庫屋型為圖騰，商業服務性可分為面向市區道路一側，及面向海側之行人徒步區，有利於招商進駐。(如圖 86~981)
- 五、遊憩區之活動範圍除函館站前之函館朝市、金森倉庫群商業區外，遊憩動線可延伸至周邊之「英國領事館」、「北方民族資料館」、「函館文學館」、「元町教會」、「元町配水管」、「函館山纜車」、「函館地區公會館」與著名景點「八幡坡道」等，可透過市區電車前往，各景點均納屬地方觀光導覽手冊之中，有效導入觀光與消費人潮，促進金森倉庫群進駐商家之商業獲利，並鞏固函館地區整體觀光價值。(如圖 81~100)



圖 81 函館地區交通指南地圖 (資料來源：函館市函館地區交通指南地圖手冊)



圖 82 函館灣遊憩區廊帶俯視圖



圖 83 函館朝市



圖 84 函館驛站



圖 85 摩周丸號紀念船



圖 86 金森倉庫臨市區道路側



圖 87 金森倉庫臨市區道路側



圖 88 金森倉庫建築物