

# 第二届海峡两岸工程咨询论坛

## 海峡两岸 工程咨询业管理制度 的比较分析

王祥骝

台湾亚新工程顾问股份有限公司副总经理

上海亚新工程顾问有限公司总经理

2010年11月1日

# 海峡两岸名词对照

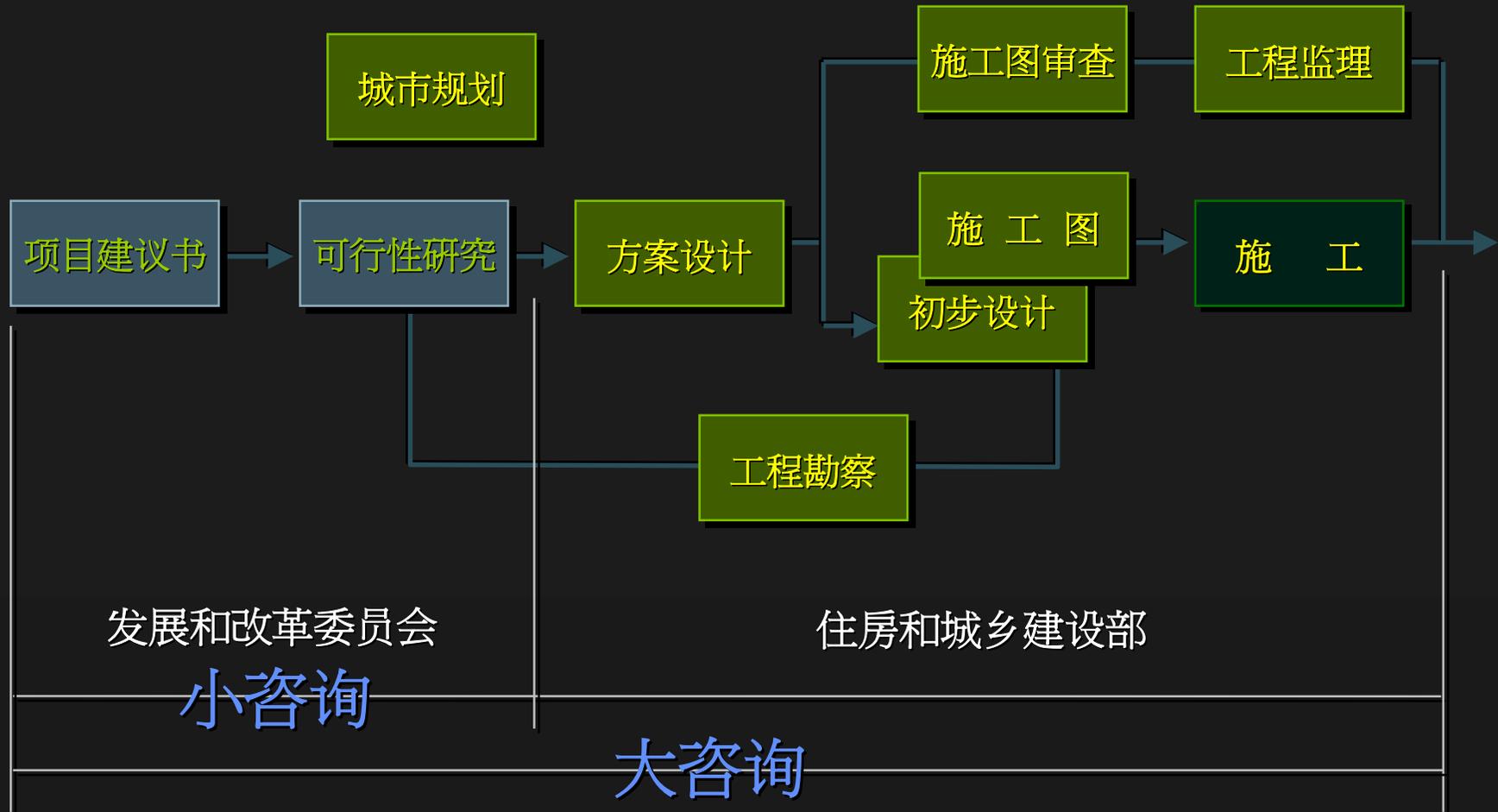
项目	专案、计画、案子
注册工程师	技师
注册建筑师	建筑师
合同	契约、合约
设计施工总承包	统包
城市规划	都市计划
监造？	监理？
咨询？？？	顾问？？？

# 大陆的工程咨询服务业

业务内容	资质管理规定
工程咨询	《工程咨询单位资格认定办法》
工程勘察	《工程勘察资质分级标准》
城市规划	《城市规划编制单位资质管理规定》
工程设计	《工程设计资质标准》
施工图审查	《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》
工程监理	《工程监理企业资质管理规定》

# 「小咨询」和「大咨询」

## 《工程咨询业2010-2015年发展规划纲要》



# 大陆的工程咨询服务

 工程技术顾问公司 + 技师事务所 + 建筑师事务所

业务内容	资质管理规定
工程咨询	《工程咨询单位资格认定办法》
工程勘察	《工程勘察资质分级标准》
城市规划	《城市规划编制单位资质管理规定》
工程设计	《工程设计资质标准》
施工图审查	《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》
工程监理	《工程监理企业资质管理规定》

# 政府采购法

(委托技术服务)

工程技术顾问公司  
技师事务所 + 建筑师事务所

## 促进民间参与公共建设法

(服务角色多元化)

# 台湾工程顾问服务招标范例

---

- ❖ 案专管理
- ❖ 工程设计及监造
- ❖ BOT计画总顾问

# 台湾工程顾问服务招标范例

---

## 专案管理

# 投标资格 – 基本资格

---

- ❖ 需为工程技术顾问公司、技师事务所或建筑师事务所，单独投标或共同投标(共同投标家数不得超过3家)
- ❖ 工程技术顾问公司：为登记在案的工程技术顾问公司，且领有「工程技术顾问公司登记证」，并加入工程技术顾问商业同业公会者。
- ❖ 技师事务所：为登记在案的技师事务所，且领有执业执照，并加入技师公会者。
- ❖ 建筑师事务所：为登记在案的建筑师事务所，且领有执业执照，并加入建筑师公会者。

# 投标资格 – 特定资格

---

- ❖ 在截止投标日前，曾经承办并完成政府机关土木或建筑工程的专案管理或规划设计服务工作者。
- ❖ 前项工作的实绩，单次契约金额不低于新台币**3,840**万元，或五年累计金额不低于新台币**9,600**万元。

# 台湾工程顾问服务招标范例

---

## 工程设计及监造

# 投标资格 – 特定资格

---

- ❖ 需具有交通、土木、地质、水利、建筑、机电、营建管理、环工、生态、景观等之专业工程人员，合计至少**10**人。前列人员当中具有土木技师、结构技师、水利技师、机电技师、环工技师、建筑师资格者各至少一人。
- ❖ 计画主持人应具备上述技师或建筑师资格，且需具有**8**年以上相关工程规划、设计、监造或专案管理的经验。
- ❖ 参与工程设计及监造的团队成员(计画主持人以外)至少需具有**3**年以上工作经验。

# 投标资格 – 特定资格

---

- ❖ 需具有特殊桥梁工法（如悬臂工法、支撑先进工法、节块推进工法、节块吊装工法或逐跨架设工法其中之一）工程规划设计的经验。

# 台湾工程顾问服务招标范例

---

## **BOT计画总顾问**

# 投标资格 – 基本资格

---

- ❖ 需为登记在案的工程技术顾问公司，营业项目包括「土木工程、水利工程或环保工程的规划、设计及监造」。
- ❖ 有关法律及财务顾问的部分得采取分包方式，投標廠商应与分包厂商在投標前签订「投标合作协议书」，该协议书应经公证或认证。
- ❖ 需具有土木技师、环工技师、电机技师各至少一人。
- ❖ 投标厂商或分包厂商应具有律师及财务专业人员各至少二人。

# 投标资格 – 特定资格

---

- ❖ 曾经承办污水收集或处理工程的设计或监造，其已完成单一合约金额达到**1,800**万元。
- ❖ 曾经承办项目管理技术服务案，其已完成单一合约金额达到**1,800**万元。
- ❖ 曾经承办促进民间参与计画的委托技术服务，其已完成单一合约金额达到**1,800**万元。

# 台湾工程顾问服务的资格要求

## ❖ 基本资格要求

- 单位资格 不分行业、不分等级

- 人力规模或组成

## ❖ 特定资格要求

- 业绩(项目规模)

- 特定人员

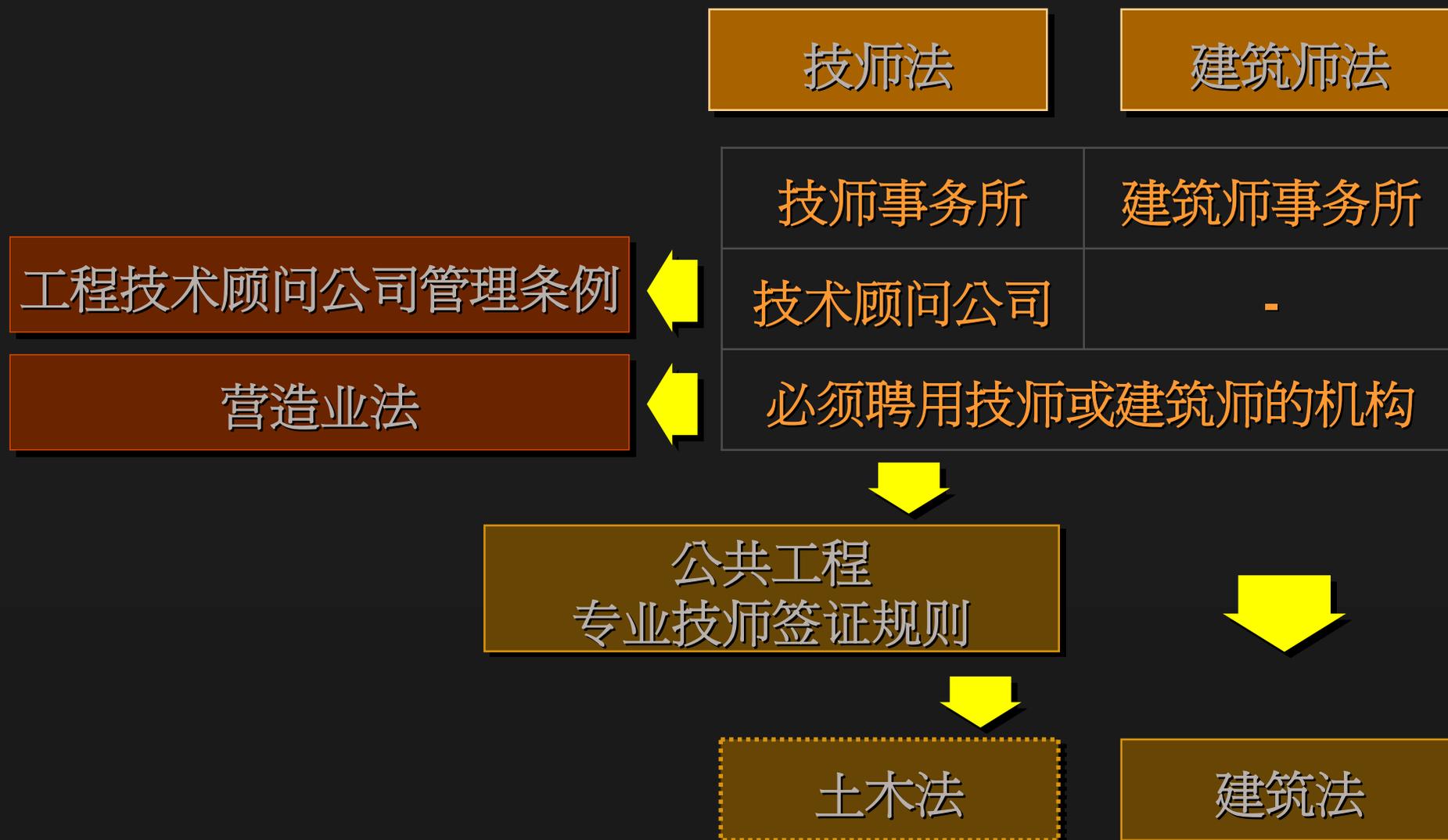
资质管理规定

项目(业主)要求

都市计画  
环境保护  
公共安全

.....

# 台湾建设行业法规的架构



# 技师法

---

## ❖ 主管机关

- 行政院公共工程委员会

## ❖ 资格及开业

- 技师考试通过
- 设立个人或联合事务所、受聘或组织技术顾问公司、受聘于需要聘用技师的机构
- 执业证书
- 加入公会

# 建筑师法

---

## ❖ 主管机关

- 在中央為內政部；在直轄市為工務局；在縣（市）為工務局或建設局

## ❖ 资格及开业

- 建筑师考试
- 设立个人或联合事务所
- 執业证书
- 加入公会

# 工程技术顾问公司管理条例

---

## ❖ 主管机关

- 行政院公共工程委员会

## ❖ 「工程技术顾问公司」的定义

- 从事在地面上上下新建、增建、改建、修建、拆除构造物与其所属设备、改变自然环境之行为及其它经主管机关认定工程之技术服务事项，包括规划与可行性研究、基本设计、细部设计、协办招标与决标、施工监造、项目管理及其相关技术性服务之公司。

# 工程技术顾问公司管理条例

---

不分行业、不分等级

## ❖ 许可

- 经营工程技术顾问公司，应经主管机关许可，始得申请公司设立
- 加入工程技术顾问全国商业同业公会或地方同业公会后，始得营业

# 工程技术顾问公司管理条例

---

❖ 董事长或代表人应由执业技师担任，但下列例外：

- 执业技师达二十人以上者
- 股票公开发行上市、上柜者
- 国际条约之会员国在我国设立从属公司或分公司者
- 本条例施行前已成立者

# 工程技术顾问公司管理条例

---

- ❖ 董事、执行业务或代表公司之股东
  - 三分之一以上应为公司营业范围的执业技师 **!** 例外
- ❖ 工程技术业务之经理人或工程技术部门负责人
  - 应由执业技师担任
- ❖ 执业技师的资历
  - 应有一人具七年以上之工程实务经验
  - 其中二年以上须负责项目工程业务
- ❖ 应按登记营业范围之各类科别，各置执业技师一人以上

# 大陆的工程咨询服务业

专业单位	资质分类	资质分级
工程咨询公司	-	甲、乙、丙
勘察院	综合、专业、劳务	甲、乙、丙
规划院	-	甲、乙、丙
设计院	综合、行业、专业、专项	甲、乙、丙、丁
审图公司	一类、二类	-
监理公司	综合、专业、事务所	甲、乙、丙

# 大陆工程设计的行业划分

## 21个行业

煤炭	商务粮	水运
化工石化医药	核工业	民航
石油天然气	电子通讯广电	市政
电力	轻纺	农林
冶金	建材	水利
军工	铁道	海洋
机械	公路	建筑

《工程设计资质标准》

# 大陆工程设计的资质规定

甲

综合资质

甲、乙、丙

行业资质

甲、乙、丙、丁

专业资质

甲、乙、丙

专项资质

资本额

主要专业技术人员

建设项目规模

# 亚新集团的成长历程

台北、新加坡、香港、檳城、曼谷、北京、上海

资讯技术

法律顾问

统包工程

民间参与计画

财务顾问  
开发顾问

不动产开发

专案管理

运输工程

机电工程

空间设计

大地工程

结构工程

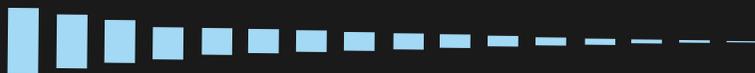
土木工程

开发工程

开发规划

环保工程

1975



# 大陆「大咨询」的定义

---

《工程咨询业2010-2015年发展规划纲要》

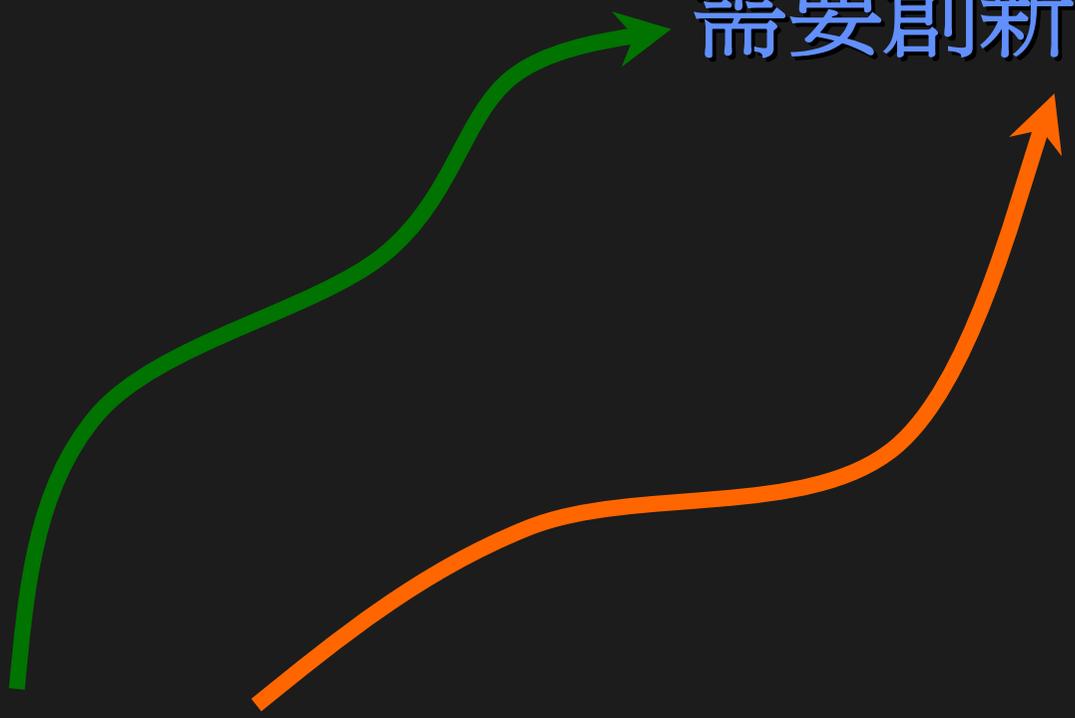
「工程咨询是以技术为基础，综合运用多学科知识、工程实践经验、现代科学和管理方法，为社会经济发展、投资建设项目决策与实施全过程提供咨询和管理的智力服务。」

# 亚新集团 - 行业范围

煤炭	商务粮	水运
化工石化医护	核工业	民航
石油天然气	电子通讯广电	市政
电力	轻纺	农林
冶金	建材	水利
军工	铁道	海洋
机械	公路	建筑

未來  
需要創新的市場

過去的業績  
現在的人才



谢谢

王祥骝

亚新工程顾问股份有限公司