



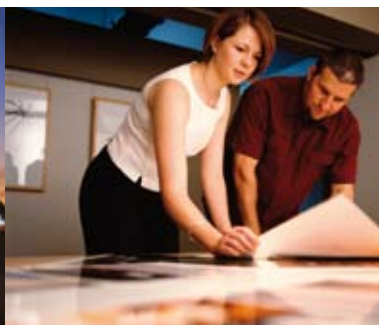
First for Business

New South Wales
Department of State and
Regional Development



New South Wales Government

新南威爾士州 經商指引





目錄

歡迎詞	1
開辦生意	2
購買生意	4
生意結構	7
商業租賃	9
就業條件	10
稅務	12
消費者立法和客戶服務	14
保險	15
進一步資訊	16
有用的聯絡細節	17



歡迎詞

新南威爾士州（NSW）有許多吸引人的商機，而且生活質量極佳。它是亞太地區最迷人的經商地區之一，經濟活躍、勞動力受教育程度高、基礎設施達到世界水準。NSW是澳洲最大、也最多樣化的經濟強州，它為商務移民提供了一個發展經濟利益的穩定、強大而又民主的環境。

NSW的經濟呈高度多樣化勢態，各行各業都有所長。它是世界領先的服務經濟之一，金融和商務服務、資訊和通訊技術等是其所長。同時，該州在製造和加工、以及農業和採礦業生產方面具有強大優勢。一些新的工業，如生物科技、水產品和數碼媒體科技等，也呈現欣欣向榮的走勢。

本指南有助於你了解在NSW經商的某些主要要求和相關要點，當你計劃開始新的生意或購買現有生意的某一部分時尤其有必要一閱。

欲知在NSW經商的成本細節，請到 www.business.nsw.gov.au 網址查詢。

請注意：本出版物中的資訊僅屬一般性質。DSRD不承擔由於使用本出版物而產生的任何法律責任。澳洲的商業法，特別是有關GST和稅務的商業法十分複雜並經常改變。你在對澳洲某一生意採取任何行動之前，應就你的具體情況，從專業律師及/或會計師那兒獲取最新的詳細諮詢。

開辦生意

下面是在新南威爾士州開辦生意的研究和確立階段所需考慮的主要問題。

第一階段 — 研究階段

小生意 — 這適合你嗎？

若想成功開辦生意，很重要的是你必須有

- 相關的行業經驗
- 開展工作的技能和“實際知識”
- 從事小生意的一般知識
- 長期開業的決心和動力

生意的可行性

- 對你商務計劃的可行性進行研究，考量一下發展成本、管理成本和其他成本。
- 如果購買的是現有生意，則需要索取過去三年貿易數字、購買價格的組成部份(包括商譽)、生意運作及業主史，以及出售之理由。
- 預算生意運作起之後兩年的銷售額。
- 確定所有的成本：固定成本和可變成本，其中包括啟動成本、操作成本、一次性繳付的年度成本如租房鑄金、煤氣電燈裝置和印花稅等。
- 擬定一份現金流動預測
- 確定你生意的損益平衡點，以及你如何計劃超過此點。

財經方面的考量

- 確定你的財經位置 - 即你的資產減去負債。
- 找出如何取得融資的方式：貸款、股票、把現有地產按揭。
- 查明購買或租賃地產或在家里工作的優缺點，然後決定哪種方式最適合你。

了解你的市場

- 向本行業的開業者請教，包括你的供應商、競爭對手、經銷商、協會和業內專家等。
- 查明業內的當前趨勢，以及任何季度性的波動起伏。
- 查明你行業和競爭對手的價格政策和報盤條件。
- 判別誰是你的競爭對手並確定他們的銷售產品是什麼及賣給誰人，以及營銷的其他方面。
- 查明你生意方面的所有可能的供應商。
- 查明你的目標市場。誰是你的客戶？他們在哪兒？你如何達到他們？
- 查明影響你生意主張的內部和外部因素。你的商業冒險有何優缺點、機會和風險？
- 發展你獨特的銷售主張(USP)。你的生意能夠憑藉什麼脫穎而出？
- 了解你的生意要做的事情和不做的事情。



第二階段 — 確立階段

法律方面的考量

- 在NSW公平貿易辦事處註冊你的生意名稱。
- 如果你的生意屬公司性質，請在澳洲證券及投資委員會註冊你的公司名稱。
- 請在澳洲稅務局 (ATO) 註冊澳洲商務號。
- 請為相關的稅務在ATO進行註冊，其中包括貨物及服務稅(GST)和領薪即付所得稅(PAYG)。
- 如果你打算僱用人員，請獲取有關工資、養老金政策、工傷賠償、PAYG稅等資訊，以及其他有關就業的資訊。請與ATO和NSW工業關係委員會聯絡。
- 請通過NSW公平貿易辦事處核查一下，看你的生意需要申請何種執照或進行何種註冊。
- 請與你當地的市政會就區劃、健康規定，以及你是否需要提交發展或建築申請等事宜進行核實。
- 就標識、商標、專利、版權和設計等進行智力產權登記。欲知詳情，請與IP Australia聯絡。
- 擬定你的遺囑，特別當你是唯一的股票持有人或董事時，就更應如此。

安排你的財經事務

- 開立一個商業銀行戶頭。為此目的，你需要持有一份《商業名稱註冊証》。

- 請與你的金融機構討論一下你的財經位置和任何貸款安排。

- 請考慮信用安排，如EFTPOS和你客戶的信用設施。

生意的運作

- 通過你律師的諮詢，協商並簽訂租約或購買文件。
- 安排商業保險，其中包括公共責任保險、車輛保險、火險、防盜險、專業免責險和疾病保險。
- 安排接通公用事業，如水電、電話和煤氣等。
- 購買商業設備、煤氣電燈裝置和家具。
- 制定一份資產登記單。
- 訂貨並購買文具、稅務發票、信箋、名片和記錄用賬本。
- 建立一個合適的檔案和會計制度。
- 訂貨並購買貿易存貨並確定付款、發貨和貨運等條件。

營銷需要

- 與廣告商確定你的廣告和營銷需要。
- 制定一份營銷計劃，使之不僅能夠銷售你的產品，而且也促進你的生意。

其他方面的考量

- 加入貿易協會或商會。
- 為你或/你的生意夥伴選擇一份委託書並擬定一份傳遞契據。

購買生意

你成為業主的許多方式之一，就是購買一個生意或特許權。購買生意或特許權的決定很容易草率作出。做出如此重大的決定，你需要在簽署任何購買或特許權合約之前考慮一些重要因素。

購買生意 — 你和賣主

決定購買生意之前，一定要保證你在以下幾方面感到適宜：

- 出售該生意的理由
- 現有生意業主合作的程度
- 該生意與你之需要、經驗、財經能力和未來計劃相關的種類和規模
- 試驗階段的商業績效

核查生意運作和銷售績效

- 根據前三年的財務報告，核查每月和每年的銷售規律。
- 把銷售趨勢與業內趨勢加以比較。
- 確定該生意是否在擴大、銷售額是否降低或持平。
- 評價現有存貨- 保證這些存貨不舊或無法售出並保證夠用。
- 查明該生意的客戶基礎和來自不同客戶的銷售百分比，看你購買了該生意之後，客戶是否還願意繼續與你做生意。
- 查明你是否能夠繼續從現有供應商那兒購貨。
- 查明當地是否有任何可能影響銷售的發展。

成本

- 查明所有固定和可變成本。
- 計入你生意貸款的利息成本。
- 檢查生意記錄的各種成本並保證成本比較合理。
- 確定記錄的折舊成本是否合理。
- 確定你可能發生的成本是否與現有生意業主的相近。

利潤

- 分析財經記錄，其中包括資產負債表、損益表、業務活動報表和銷售記錄等。
- 確定該生意是否能夠產生足夠的利潤，作為合理的收入。
- 檢查銷售額增加或降低對你利潤的影響。
- 把毛利潤與行業趨勢進行比較。
- 保證各項記錄均妥善保管並符合稅務要求。



資產

- 查明你購買的所有資產項目。參考資產登記記錄或清單，如果有的話。
- 核查附屬裝置和煤氣電燈裝置的設備折舊表。
- 確定賬面價值、市場價值和固定資產的置換價值。
- 查明固定資產的任何當前租賃。
- 保證設備處於良好的工作狀態。
- 確定是否有任何設備過時或屬於該生意不需要的情況。

購買合約

仔細審閱草擬的購買合約及合約中的所有條款。保證購買合約：

- 含有購買的所有資產，包括商譽
- 清楚地陳述了你購買該生意時將承擔的所有法律責任
- 含有保護購買者的條款，涉及借貸、檢查記錄、接受必要執照和權利的條款。
- 保證試驗期間的最低貿易程度。

生意的出售和貨物及服務稅

出售作為興旺企業的生意不含貨物及服務稅，如果滿足下列要求的話：

- 購買者必須註冊或按要求進行GST註冊
- 出售目的是賺錢
- 出售者必須運行該生意，直至售出為止
- 必須提供為該生意持續運作所需的一切
- 買賣雙方必須以書面形式同意出售的是一個興旺企業。

購買特許權

所謂特許權，是指一種商業擁有權形式，根據這種形式，個人、合夥企業或公司可在已經確立的生意旗下經營業務。

購買特許權時，需要考慮一些重要因素。作為特許被授予人，你可與你的特許授予人保持長期關係。你是否成功，主要取決於特許授予人是否成功。你還必須按照你的特許授予人的制度來經營業務。下面是購買商業特許權時需要考慮的一些因素。



你在承諾經營特許權之前

你在簽署特許權協議之前，應該取得下列方面的資訊：

- 關於該生意的全面描述
- 特許授予人的經商紀錄及特許經營的動機
- 特許授予人策略規劃或該生意走向的證據
- 特許授予人根據合約提供的內容，如名稱、產品、聲望/商譽、地點、廣告預算和後備援助等
- 所涉費用，其中包括預交資金和應付給特許授予人的進項百分比
- 特許授予人所供貨物之銷售條款，以及是否有從特許網絡之外購物的可能
- 同一行業中其他特許被授予人的成敗與否的情況
- 中止特許權時所應承擔的義務
- 出售特許權的綱要
- 一份特許經營指南，如果有的話
- 特許經營合約文件和特許經營期限

特許經營合約

所謂特許經營合約，是一份簡述了特許授予人和特許被授予人權利和義務的書面文件。這是一份對雙方都有約束力的法律合同。特許經營合約的內容在某種程度上規定了你經辦該特許業務的方式。

操作手冊

特許業務的每一位成員都根據操作手冊來經營生意。操作手冊詳細敘述了特許業務的經營方式並保證每一個特許業務都在同一家旗下統一運作。

規定

法律要求所有的特許生意都符合《特許經營行為規範》。該《規範》保護特許被授予人的權利並規定了特許授予人的義務。《規範》還為特許制度內無法解決的爭端提供了仲裁程序。

仲裁顧問辦事處(OMA)幫助特許授予人和特許被授予人解決他們的問題和爭端，而不用上法庭。欲知詳情，請聯絡OMA，電話是：1800 150 667 (僅適用於澳洲)，或到 www.mediationadviser.com.au 網址查詢。

欲知有關特許經營事務的資訊，請聯絡澳洲特許經營理事會，電話是：+1300 669 030，傳真是：+61 2 9475 5222 或電郵 admin@franchisebusiness.com.au 或到 www.fca.com.au 網址查詢。

生意結構

你應選擇哪種生意結構？

開始做生意時的一項重要決定，就是選擇一種最適合你需要的生意結構。需要考慮的因素包括個人財經償責任、稅務影響、生意利潤分成、啟動成本和風險暴露。如果你在做出決定時需要幫助，請向你的會計師或律師尋求諮詢。

可資利用的生意結構在複雜程度上各不相同，各有優劣。最常見的生意結構是自營生意、合夥生意和控股有限公司。

自營生意

所謂自營生意，是指在沒有合作夥伴或公司結構的情況下開業。自營生意者對該生意具有全部控制權，其中包括所有利潤的擁有權和對所有債務和償債能力的責任。

合夥生意

合夥生意一般有兩至多名合夥擁有者參與生意。合夥人可以是個人或公司，每一合夥人都要分擔該生意的責任和利潤。簽署一份合夥合約，以約定合夥經營的權利，這永遠是一個很好的辦法。如果沒有正式的書面合約，法律可以假定每一合夥人對該生意佔有相等的股份。值得一做的是請一位律師擬定合夥合約。

有限責任合夥生意

《1958年合夥法》規定了有限責任合夥生意的結構，根據這種結構，貢獻資金的合夥人的償債責任可以限制在出資的金額內，只要該合夥人不參與生意的管理即可。

控股有限公司

某一生意可以公司形式作為單獨的法人來運作。這是一種比較複雜的生意結構形式，由公司法管轄，它規定了公司的運作方式和董事的義務。根據修改的立法，控股有限公司可以只有一名董事和一名成員。

按公司運作的生意必須在澳洲證券投資委員會(ASIC)註冊公司名稱。該委員會經常就公司要求和董事義務發表資訊材料，可到www.asic.gov.au網站瀏覽或從ASIC商務中心索取，以及致電ASIC資訊線：1300 300 630 (僅適用於NSW)。還有一個很有用的資訊來源是《開始做小生意》指南，可在所有的NSW洲政府書店買到，電話是：61 2 9238 0950。

上市公司

一家公司可以透過發行證券予投資者籌集資金，澳洲證券交易所(ASX)為上市公司發行的證券經營一個二級市場，為保障市場的健全性，ASX透過上市規則，制定有關上市公司的行為標準。有關上市規則的詳情，可到www.asx.com.au網站瀏覽。

其他生意結構

其他生意結構包括合作社和托拉斯。有關如何組成合作社的資訊，可從《如何組成合作社》指南獲得，該指南在你當地的商務諮詢服務中心有售。



生意名稱的註冊

根據《1962年生意名稱法》，每一個生意名稱都必須註冊，但名稱與業主同名的除外。如果你改名，加以增刪或換名，也必須註冊。如果你決定按照《公司法》成為公司，你就不必在公平貿易辦事處註冊生意名稱。生意註冊一次為期三年，要收註冊費和續注費。生意註冊可在公平貿易辦事處任何一家中心的櫃檯辦理。查找離你最近的中心，請電 13 32 20（僅適用於NSW）或到公平貿易辦事處網址 www.fairtrading.nsw.gov.au 查詢。

ABN和稅務的註冊

所有生意都要求註冊澳洲商務號碼 (ABN)，這種獨特的商務號碼可讓你與政府機構和其他商家做生意。

你可在 www.business.gov.au 商務進入點直接進行ABN的線上註冊。同時，你還可以申請註冊：

- 貨物和服務稅
- 領薪即付所得稅
- 非個人的稅務檔案號碼

聯絡細節

欲取得有關相應生意結構的諮詢，請找律師、會計師或商務顧問諮詢。

商業租賃

大多數商家均在租賃場地起家。租賃權是佔有場地的法律權利，通過約定所有雙方同意的佔用條款，保護你和你的房東。房東被稱作出租人，租戶則被稱作承租人。商業租約與民居租約不同，一般都是由房東代理律師擬定的非標準性文件。

租約條款在簽約前是可以談判的。

簽署租約之前

你應與房東或代理人詳談，同時從商務協會、你的律師和會計師那兒取得諮詢。到地方市政會就任何規定、土地是否允許使用、以及發展申請等請教也大有裨益。

租約談判的起點，是從經管代理人或房東的律師那兒取得一份草擬租約。請記住，除了僅適用於零售租約的一些基本規定之外，政府對租約條款的管控沒有特別規定。所涉各方必須就條款取得一致意見並在保證租約中的條款陳述準確後方能簽署之。

租約的費用

作為承租人，你可能不得不支付出租人的準備費用，以及你自己的費用。你還必須負責支付政府對租賃收取的印花稅。

請記住，你在簽署租約之前的法律諮詢費用與因租賃合同措辭糟糕或導致誤解而可能造成的損失相比是很小的。

欲知零售租約的情況，請找州及地方發展部零售租戶組諮詢。欲尋求調解協助，請電 1300 795 534 (僅適用於澳洲) 或電 +61 2 9223 0466。

也可到NSW零售租戶組網址

www.retailtenancy.nsw.gov.au 查詢。

就業條件

僱員還是承包人？

如果你的生意打算僱用職員，很重要的不是你必須了解相關的規定要求。澳洲有聯邦和州工業關係制度，確定了僱員的就業條件。根據這兩種制度，最低就業條件往往是按照裁定協議和合約訂定的。

隨著推行了《2006年工作場所關係法案》，聯邦制度適用於85%的澳洲勞動人口，任何類別僱用員工的公司都是由聯邦制度管理。在2006年8月，《工作場所關係法案》成為澳洲高等法院憲法挑戰的主題。

裁定協議和合約

裁定協議

所謂裁定協議，是指規定了最低付酬率和條件的法律文件，適用於特殊工作場所、行業或職業的僱員。裁定協議可以規定工作小時、付酬率、罰款率、額外報酬、以及離職應享待遇。裁定協議由一至多名僱主、僱主公司和(代表僱員的)工會制定並須得到NSW工業關係委員會或澳洲公平工資委員會的批准。欲知NSW裁定協議詳情，請到NSW工業關係辦事處網址www.dir.nsw.gov.au/awards/equiry/helpfrom.isp查詢。www.wagenet.gov.au 網址還有關於聯邦裁定協議的進一步資訊。

合約

合約通過僱主和僱員（或代表僱員的工會）之間自願談判達成，對該工作場所的最低就業條件做出規定。企業合約可替代某項裁定協議或改變裁定協議的條件。合約可以有聯邦或州兩個級別。欲知有關州合約的詳情，請到工業關係辦事處網址

www.industrialrelations.nsw.gov.au查詢。

頒証合約和澳洲工作場所合約（AWA）的制定為聯邦級別。欲知有關聯邦頒証合約的詳情，請到WageNet網址www.wagenet.gov.au查詢。欲知有關澳洲工作場所合約的詳情，請到就業諮詢局網址www.oea.gov.au查詢。

根據聯邦制度，裁定協議和合約包括的最低標準是由澳洲公平工資委員會決定的，根據法案，僱用100名或以下員工的企業是可以獲得豁免，不受不公平解僱法律的監管。



僱主責任

職業健康和安

每位僱主對他們工作僱員的健康和安全都有保管責任。根據NSW職業健康和安（OHS）立法，僱主有責任在工作場所採取合適的安全措施。根據該立法，所有僱主都必須就工作場所安全問題與僱員協商。協商過程的細節詳見《2000年OHS法》。欲知有關該立法的詳情，請到工傷保險局網址 www.workcover.nsw.gov.au 查詢。

工傷保險

法律要求，NSW的所有僱主都必須在持牌保險公司參加工傷保險。工傷保險可為僱主提供因在工作場所受傷而索賠的保險。欲知有關工傷保險和傷勢管理的詳情，請到網址 www.workcover.nsw.gov.au 查詢。

養老金

作為僱主，你必須按你僱員的收入提成，為其購買養老金。如果你的僱員年齡在18-70歲之間，每月收入為450澳元或超過450澳元，其收入的9%就應用於購買養老保險。根據某些裁定協議合約，要求購買的養老金可能會有所變動，在這種情況下，你必須按照保證購買養老金規定和裁定協議制度行事。欲知有關養老金的詳情，請到澳洲稅務局 (ATO) 網址 www.ato.gov.au 查詢。

反歧視法

在NSW，你或你的任何僱員或代理人因申請工作者、僱員或你的服務對象之性別、懷孕、婚姻狀況、種族、同性戀、殘疾、變性或年齡而進行歧視或騷擾，一般都是違法行為。NSW反歧視局可執行《1977年反歧視法》。欲知詳情，請到 www.lawlink.nsw.gov.au 網址查詢。

稅務

下面的資訊覆蓋了一般的稅務要求。本文可能沒有列舉適用於你生意的其他稅務要求。開業之前充分了解你的稅務義務，對你是有益無害的。

聯邦稅

聯邦政府徵收一系列稅金。影響商業的稅務包括收入稅和貨物及服務稅 (GST)。

收入稅

作為單獨的自營生意、合夥生意或公司，你必須註冊收入稅檔案號碼。自營生意者不需要另外的稅務檔案號碼，而應使用他們自己的個人稅務檔案號碼。另一方面，公司和合夥生意則需要另外註冊一個稅務檔案號碼。合夥生意進行年度收入稅報稅時，需要自己的稅務檔案號碼，但徵稅對象是合夥人，而不是合夥的生意。

ATO執行聯邦稅務規定，你可到

www.ato.gov.au 網址和

www.taxreform.ato.gov.au 網址查詢詳情。

貨物及服務稅 (GST)

GST是屬交易性質的稅收，對消費的貨物及服務強制徵收。GST的徵收對象為大多數貨物、服務和其他商務活動的銷售，其稅率為10%。GST從製造到分銷到零售，對生產的所有階段均進行徵收。商家可從投入中繳付的GST中

退稅，因此，GST僅適用於生意中的增值部分。商家必須註冊GST，才能有權收取GST費並申報投入退稅。年銷售額超過五萬澳元的商家必須註冊GST。不超過註冊下限的商家可以自願註冊GST。儘管已註冊的每一商家都能收取GST費，最終還是由消費者來承擔消費稅的負擔。欲知有關GST的資訊，請到 www.taxreform.ato.gov.au 網址查閱ATO的《小生意的貨物及服務稅指南》。

稅務報告和付稅

領薪即付所得稅 (PAYG) 制度適用於商務收入繳稅過程及扣除僱員酬金中的應繳收入稅金。根據稅法，開業者必須把所有的交易記錄下來。

一般來說，各商家都需要：

- 有一個澳洲商務號碼 (ABN)
- 僱員收入稅賬戶
- 對沒有引注其ABN號碼的其他商家扣發付款
- 用於申請扣稅的商務費用賬戶
- 保持商務記錄、報稅並繳稅



工薪稅

在NSW，工薪稅的徵收對象是僱主或一組相關商家為完全在該州提供的服務所付工資及其他與就業相關的付款。如果你在工薪稅年度在澳洲支付的總工資額超過了60萬澳元，你就有責任支付工薪稅。如果你有責任支付工薪稅，該年度超過60萬澳元下限的工薪稅和其他與僱員相關費用稅的徵稅額即為6%。

地稅

在NSW，地稅徵收對象為土地的擁有權。如果未經開發利用的土地總值相當於或超過了NSW地稅下限，你就要對你在NSW擁有的所有土地的累計土地價值付稅。免稅土地，如你主要用來居住的土地不在本計算之內。2006年的地稅下限為330,000澳元。超過地稅下限的土地價值，按1.7%徵稅，另加100澳元。

印花稅

對可能與你生意運作相關的某些交易需徵收印花稅。一般來說，需征印花稅的交易發生的三個月內，你必須繳付印花稅。

下列交易的印花稅稅率各不相同：

- 收購某一生意，包括廠房和設備，商譽和智力產權
- 收購商家建築
- 購買土地
- 租賃商家建築
- 按揭
- 租用貨品

NSW 州州稅

州稅包括工薪稅、地稅和印花稅。欲知有關NSW州州稅的詳情，請到NSW州稅收辦事處 www.osr.nsw.gov.au 網址查詢，或聯絡：

工薪稅

電話 1300 139 815

電郵 payrolltax@osr.nsw.gov.au

地稅

電話 1300 139 816

電郵 landtax@osr.nsw.gov.au

印花稅

電話 1300 139 814

電郵 duties@osr.nsw.gov.au

消費者立法

NSW商家凡直接向消費者銷售，都需要遵守NSW消費者保護立法規定。類似的立法澳洲其他各州和區也都存在。作為NSW的消費者保護機構，公平貿易辦事處幫助消費者解決各方面的問題，同時還就公平和符合商業道德的做法、註冊、生意和合作社等為經商者提供諮詢，提供職業頒証並維護產品安全和標準。請到公平貿易網址

www.fairtrading.nsw.gov.au 查閱。

澳洲競爭及消費者委員會(ACCC)是一個獨立的法定權力機構，執行《1974年貿易實踐法》和《1983年價格監測法》。欲知有關貿易實踐和定價等法律義務方面的資訊，請到 ACCC 網址

www.accc.gov.au 查詢。

保險

澳洲可購買一系列商務保險。這類保險有一部分屬強迫性質。建議你與保險公司或保險經紀人討論你有何種選擇，以保證你為你的生意購買了合適的保險。

在小生意網站

www.smallbiz.nsw.gov.au 開始查閱是很有幫助的。

主要險種如下：

- 火險和其他風險保險
- 商務中斷險或利潤損失險
- 防盜險
- 個人事故或疾病險
- 職工保證保險
- 貨幣險
- 公共責任險
- 電腦等電子設備險
- 機器故障險
- 專業免責險
- 產品賠償責任險
- 合夥險

工傷保險

所有僱用員工的企業都必須購買此保險。工傷保險為僱員提供在工作場所發生的傷亡的保障，NSW 的工傷賠償制度是由工作保險局管理。網址為

www.workcover.nsw.gov.au

進一步資訊

商務諮詢服務中心

商務諮詢服務中心為NSW的啟動型和微型商家提供資訊服務，其服務包括有關聯邦及州政府計劃和服務的資訊，地方商務服務的細節，以及如何利用培訓、商務指導、網絡交流和與生意相關的不計其數的其他活動等。欲知有關商務諮詢中心的詳情，請電 1300 650 058 (僅適用於NSW)，或到小生意網址 www.smallbiz.nsw.gov.au 查詢，以便找到你當地的商務諮詢服務中心。

具有商業法資格的專業人士

新南威爾士法律學會可授予律師資格，作為具有商業法資格的專家。你所在地的律師和商業法專家可通過致電法律學會電話 +61 2 9926 0333 查到，也可到新南威爾士法律學會網址 www.lawsociety.com.au 查詢。

會計師

欲在選擇會計師方面取得協助，可聯絡下列專業機構：

- CPA Australia：電話 +61 3 9606 9606 或 1300 737 373 或到 www.cpaaustralia.com.au 網址查詢。
- 澳州註冊會計師學院：電話 +61 2 9290 1344 或到 www.icaa.org.au 網址查詢。
- 稅務及管理會計師協會：電話 +61 2 9744 3153 或到 www.atma.com.au 網址查詢。
- 全國會計師學院：電話 +61 2 9283 8244 或到 www.nia.org.au 網址查詢。

有用的聯絡細節

Austrade

13 28 78
www.austrade.gov.au

Australian Bureau of Statistics

1300 135 070
www.abs.gov.au

Australian Business Ltd

13 26 96
www.australianbusiness.com.au

Australian Competition & Consumer Commission (ACCC)

1300 302 502
www.accc.gov.au

Australian Copyright Council

+61 2 9318 1788
www.copyright.org.au

Australian Customs Service Information Centre

1300 363 263
www.customs.gov.au

Australian Retailers Association

+61 2 9321 5000
www.ara.com.au

Australian Securities & Investments Commission (ASIC)

1300 300 630
www.asic.gov.au

Australian Taxation Office: General Income Tax/Small Business Enquiries

13 28 66
www.ato.gov.au

Business Entry Point

(one stop business information)
13 28 66
www.business.gov.au

Business Licence Information System (BLIS)

13 32 20 or
+61 2 9895 0111
www.fairtrading.nsw.gov.au
www.bli.net.au

Business Name Registration Centre

13 32 20 or
+61 2 9895 0111
www.fairtrading.nsw.gov.au

Centrelink

13 10 21
www.centrelink.gov.au

Chamber of Commerce – State

1300 137 153
www.thechamber.com.au

Commonwealth Development Bank

13 22 21
www.commbank.com.au

Co-operatives Registry Office

13 32 20
www.fairtrading.nsw.gov.au

Department of Industrial Relations – Federal/State

13 16 28
www.dewr.gov.au
www.industrialrelations.nsw.gov.au

Department of State & Regional Development – Small Business

1300 134 359 or
+61 2 9338 6600
www.smallbiz.nsw.gov.au

Employment Awards

(see Department of Industrial Relations)
13 16 28 or
1300 363 264
www.industrialrelations.nsw.gov.au
www.wagenet.gov.au

Enterprise Agreements (State)

13 16 28
www.industrialrelations.nsw.gov.au

Export Finance and Insurance Corporation

1800 887 588
www.efic.gov.au

Franchise Council of Australia

1300 669 030
www.franchise.org.au

Innovation Advisory Centres

+61 2 9338 6991
www.innovation.nsw.gov.au

Inventors Association of NSW

1800 995 299
www.ausinvent.com

IP Australia

1300 651 010 or
+61 2 6283 2211
www.ipaustralia.gov.au

Job Network – Recruitment

13 62 68 or
13 17 15
www.jobnetwork.gov.au

Land Titles Office

+61 2 9228 6666 or
1300 052 637
www.lands.nsw.gov.au

Law Society of NSW

+61 2 9926 0333
www.lawsociety.com.au

Master Builders Australia

+61 2 6202 8888
www.masterbuilders.com.au

Members of Parliament

+61 2 9230 2111
www.parliament.nsw.gov.au

NSW Department of Local Government

+61 2 4428 4100
www.dlg.nsw.gov.au

NSW Office of State Revenue

+61 2 9689 6200
www.osr.nsw.gov.au

Occupational Health & Safety

+61 2 9279 1000
www.nohsc.gov.au

Office of Small Business (Commonwealth)

1800 024 095
www.industry.gov.au

Office of the Employment Advocate

1300 366 632

www.oea.gov.au
Office of the Mediation Advisor
1800 150 667
www.mediationadviser.com.au

Real Estate Institute of Australia

+61 2 6282 4277
www.reiaustralia.com.au

Regional Development Boards

www.business.nsw.gov.au

Retail Tenancy Unit

1300 795 534
www.retailtenancy.nsw.gov.au

Small Business Advisory Service (State)

13 16 28
www.smallbiz.nsw.gov.au

Standards Australia Ltd

1300 654 646
www.standards.com.au

TAFE (Technical and Further Education)

13 16 01 or
+61 2 8234 2777
www.tafensw.edu.au

Tourist Information Offices

13 20 77
www.visitnsw.com.au

Traineeships & Apprenticeships

1800 639 629
www.apprenticeship.det.nsw.edu.au

Waste Management Authority of NSW

www.wasteboards.nsw.gov.au

Weights & Measures

13 32 20
www.fairtrading.nsw.gov.au

WorkCover Authority and Workers Compensation Information

13 10 50
www.workcover.nsw.gov.au

Workplace Agreements (Federal)

1300 366 632
www.oea.gov.au

Yellow Pages (Business Directory)

1800 810 211
www.yellowpages.com.au

如何與我們聯絡：

欲知NSW的商務移民資訊，請聯絡：

Mr Tom McAlary

高級經理

商業及技術移民

州及地區發展部

GPO Box 5477

Sydney NSW 2001

澳洲

電話： +61 2 9338 6681

傳真： +61 2 9338 6728

電子郵件： bizmigration@business.nsw.gov.au

◆ www.business.nsw.gov.au/migration